

5.6 BONTÁSI TECHNOLÓGIAI LEÍRÁS

A teljes bontási területen a közmű hálózatokat le kell választani. Élő közművezeték a munkaterületen nem maradhat. A vezetékek ledugózása, elkötése a munkaterülettől min. 1 méterre legyenek.

A keletkező törmeléket közvetlenül a szállítójárművekre kell rakni ill. az udvaron kijelölt helyen kell deponálni. A várakozó szállítójárművek csak külön engedéllyel és a kijelölt helyen várakozhatnak.

A bontási munkák megkezdését megelőzően mind technológiai, mind munkavédelmi, biztonsági okok miatt a kritikus csomópontok környékén nélkülözhetetlen szerkezeti feltárások végzése, és az ott tapasztaltakat dokumentálni kell. Így csak a helyszíni feltárások ismeretében lehet és szabad a technológiát véglegesíteni, „testre szabni”.

A bontási szakaszok csak a feltárások során tapasztaltak ismeretében véglegesíthetők. E szakaszok meghatározása a megrendelő és vállalkozó egyeztetése során az alkalmazott bontási technológia figyelembe vételével történik. Alapvető szempont a szakaszok kijelölésénél, hogy a megmaradó épületrészek önmagukban is állékonyak, biztonságosan megközelíthetők és elhagyhatók legyenek.

A bontási szakaszoktól függetlenül célszerű a gépészeti alapvezetékek kibontását elvégezni még a gépi bontást megelőzően.

A bontási munkálatokat az építés fordított sorrendjében kell végrehajtani.

Gépi bontásnál fokozottan ügyelni kell a biztonságos védőtávolságok betartására.

Kivitelezési szabályok:

A bontott anyagokat és törmeléket zárt csúszdán kell leengedni, azok ledobálása és lelapátolása tilos.

Meglazult vagy bizonytalan teherbírású épületszerkezetekre, födémekre állványozni, dúcolni vagy deponálni tilos. A kiváltási munkákra részletes kiviteli technológiai tervet kell készíteni.

Födémeket és egyéb épületszerkezeteket azok megengedett teherbírását meghaladóan bontott anyaggal megterhelni nem szabad.

A bontott építőanyag szakszerű tárolásáról, elszállításáról és hulladéktelepen való befogadásáról gondoskodni kell.

Jelen dokumentáció nem helyettesíti a kivitelezéshez készítendő bontási technológiai tervet!

5.7 MUNKAVÉDELEM

Általános rendelkezések

A munkavégzés során, az általános és ágazati tűz- és munkavédelmi rendeletek és szabványok betartandók. Ezek megismertetéséért és végrehajtásáért a munkahelyi vezető a felelős.

Munkát csak balesetvédelmi és tűzvédelmi oktatáson eredményesen részt vett dolgozók végezhetnek.

Bontást csak az a szakember végezhet, aki ugyanannak a szerkezetnek a megépítésére is jogosult. A bontás veszélyes munka, nagyobb veszéllyel jár, mint az építés, ezért bontási munkát csak munkavédelmi vizsgával rendelkező, balesetvédelmi és tűzvédelmi oktatáson eredményesen részt vett dolgozók végezhetnek.

A bontási munkák megkezdésekor tervismertetést kell tartani. Meg kell ismertetni a bontásban résztvevő dolgozókkal a munka menetét, az egyes műveletek sorrendjét, a balesetveszély elhárításának módját. A tervismertetésről jegyzőkönyvet kell készíteni, és azt az építési naplóban elhelyezni. A kivitelezés csak a tervek maradéktalan megismerése és megértése után kezdhető meg.

A bontást az építés fordított sorrendjében kell végezni.

A bontási munkák megkezdése előtt meg kell vizsgálni a becsatlakozó vezetékek állapotát, fajtáját, majd meg kell győződni arról, hogy a vezetékeket leválasztották és leürítették.

A bontás által veszélyeztetett területen az oda beosztottakon kívül senki nem tartózkodhat.

Szociális előírások

A kivitelezés során a dolgozók számára megfelelő öltözési, tisztálkodási és melegedési lehetőséget kell biztosítani. Könnyen elérhető helyen szabványos mentőládát kell tartani.

Rendelkezésre kell bocsátani a személyi védőeszközöket (fejvédő sisak, védőszemüveg, tenyérvédő, acélmerevítő bakancs, esetleg pótálarc) a szükségletek szerint.

A munkahelyeként legalább 1 olyan dolgozót kell alkalmazni, aki elsősegély-nyújtási ismeretekkel rendelkezik. Biztosítani kell mentő felszerelést és a rendeletben előírt elsősegély ládát.

Munkanemek szerint

Bármely gépet csak arra jogosult (vizsgázott) dolgozó kezelhet. Az üzemeltetés során az érintésvédelmi és egyéb biztonságtechnikai előírásokat be kell tartani. A gépek kezelési útmutatásait a gépek közvetlen közelében, elérhető helyen kell tartani, illetve kifüggeszteni.

Hegesztés és más tűzveszélyes munka végzése során a szokásosnál is nagyobb óvatossággal kell eljárni, és a tűzvédelmi előírásokat fokozott szigorúsággal betartani. A felhasznált vegyszerek és más, egészségre ártalmas anyagok alkalmazása során (pl.: faanyagvédőszerek, festékek, stb.) az eredeti gyári használati utasítások szerint kell eljárni (pl.: szellőztetés, egyéni védőfelszerelések használata, tűzbiztonság, stb.), és a technológiai fegyelem betartását folyamatosan ellenőrizni.

A munkafolyamatra vonatkozó követelmények

A munkahelyen, ahol a dolgozó egészségét károsító anyagokkal – szabályos üzemmenet vagy üzemzavar esetén – érintkezésbe kerülhet, tevékenység csak olyan munkakörülmények között és időtartamban folytatható, amely a dolgozó egészségét nem veszélyezteti.

Minden munkához - a hatékonysági követelményeket is figyelembe véve – annyi és olyan képzettségű dolgozót kell biztosítani, amely a munka egészséges és biztonságos elvégzéséhez szükséges.

Ha valamely munkát egyidejűleg két, vagy több dolgozó végez, a biztonságos munkavégzés érdekében az egyik dolgozót meg kell bízni a munka irányításával, és ezt a többiek tudomására kell hozni.

A termelőeszközt és ezen belül a védőeszközt olyan mennyiségben és minőségben kell biztosítani, hogy a dolgozó munkáját biztonságosan és egészségi ártalom nélkül végezhesse, illetőleg másokat ne veszélyeztessen.

Üzemeltető a biztonsági követelményeknek megfelelően köteles a munkaterületet átadni.

Az építési/bontási területet a gyalogosforgalom elől biztonságosan, az előírásoknak megfelelően el kell határolni.

Ahol egyidejűleg több szervezet dolgozóit foglalkoztatják, a munkavégzést munkavédelmi szempontból össze kell hangolni, és a felek ez irányú kötelezettségeit szerződésben kell rögzíteni. A munkavédelmi feladatok koordinálása a generál-kivitelező feladata.

Több kivitelező által azonos munkahelyen, időben egymás után történő munkavégzés esetén a munkaterületet a munkavédelmi követelmények teljesítésére vonatkozó – az építési naplóban tett – írásos nyilatkozattal kell átadni, illetőleg átvenni.

Rendkívüli körülmények között történő munkavégzés esetén, ha a szabályos üzemvitelre vonatkozó biztonsági előírások nem, tarthatók meg, illetőleg ha a biztonsági állapot csak így ellenőrizhető, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- a. a munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni; a bontási munkát csak szakképesítéssel, tapasztalattal és megfelelő gyakorlattal rendelkező személy irányításával lehet végezni;
- b. A bontási munkaterületet kerítéssel kell körülvenni, a veszélyes területet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen személy bejutását meg kell akadályozni;
- c. a veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat;
- d. ha szükséges, külön menekülési utakat kell kijelölni, illetve megjelölni; a közlekedési és menekülési utakat a törmeléktől tisztán kell tartani;
- e. amennyiben a dolgozók veszélyeztetettsége, illetőleg a munka jellege szükségessé teszi, a munka elvégzésének módját írásban kell rögzíteni.

A termelőeszközt próbaüzemnek csak akkor szabad alávetni, ha a munkahely kielégíti a munkavédelmi követelményeket és a szükséges biztonsági berendezések, mérő- és jelzőberendezések üzem- és működőképesek, illetőleg a műszaki mentés eszközei rendelkezésre állnak.

Meglazult, vagy bizonytalan teherbírású épületszerkezetekre, födémekre állványt, vagy dúcolást helyezni nem szabad. A bontás során használt aládúcolásokat, kitámasztásokat, kiváltásokat méretezni kell.

Munkamegszakítás esetén a bontás közbeni, valamint a megmaradó épületszerkezetek állékonyságát biztosítani kell.

A kibontott anyagot úgy kell eltávolítani, hogy az sem port, sem egyéb olyan hatást ne okozzon, amely a környezetre, a munkahelyen tartózkodókra, ill. a közelben tartózkodókra káros vagy kellemetlen hatást okoz (szükség esetén locsolni kell).

A kivitelezés közben a szerkezetek ideiglenes megtámasztásáról, az állékonyság folyamatos biztosításáról gondoskodni kell. A magasban végzett munkálatoknál – tartóbordák, üveg és / vagy fa fedés elhelyezése – gondoskodni kell a dolgozók leesés elleni védeleméről, és a lehulló építési anyag, szerszám által okozott veszélyhelyzet megelőzéséről.

A bontásból kikerült anyagot meg kell tisztítani (a faanyagot szögteleníteni kell).

A földemet, egyéb épületszerkezetet túlterhelni nem szabad.

Bontott anyagok az organizáció szerinti területen tárolhatók. A kibontott anyagot szabályos rakatokba kell helyezni. A depóniákat ledőlés ellen biztosítva kell.

Építési anyagok az organizáció szerinti területen tárolhatók. A depóniákat ledőlés ellen biztosítva kell raktározni. Időjárásra és nedvességre érzékeny anyagok az épület éppen munka alatt álló részeiben tárolhatók.

Anyagokat mozgatni csak az anyag tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel szabad, úgy hogy az senkit ne veszélyeztessen.

Az anyagmozgatási útvonalat a szállítóeszközök és rakomány fajtájának, méretének, súlyának, a megrakott jármű összsúlyának, a kerékterhelésnek, a mozgatás módjának, a terep- és útviszonyoknak, az útvonalon közlekedőknek, a környezetnek és a mozgatás sebességének figyelembe vételével kell meghatározni.

Kézben, vállon vagy háton anyagot szállítani csak az anyagmozgatási normák megtartásával szabad úgy, hogy az senkit ne veszélyeztessen.

Előzetes és ismétlődő munkavédelmi oktatás:

A kivitelezőnek biztosítani kell, hogy a dolgozó a munkakörének, beosztásának megfelelő elméleti és gyakorlati munkavédelmi és szakmai ismereteket elsajátítsa. Gondoskodni kell az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételekről, az oktatást végzők rendszeres továbbképzéséről, az oktatás nyilvántartásáról.

Az újonnan belépő dolgozókat a munka megkezdése előtt előzetes, a továbbiakban pedig a munka jellegének megfelelő gyakorisággal ismétlődő elméleti és gyakorlati munkavédelmi oktatásban kell részesíteni.

A munkavédelmi ellenőrzés:

A kivitelező vezető beosztású dolgozói – hatáskörüknek megfelelően kötelesek rendszeresen gondoskodni az alábbiakról, valamint ellenőrizni, hogy

- a munkahelyek és termelőeszközök a munkavédelmi követelményeknek megfeleljenek;
- a dolgozók a munkájukkal összefüggő ismereteket elsajátítsák, az előírásokat megtartsák, a munkahelyükön biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban jelenjenek meg, és munkájukat így végezzék, valamint használják a szükséges védőeszközöket;
- az irányításuk alá tartozó munkahelyeken rend, fegyelem legyen.

A vezető köteles a tudomására jutott rendellenességet azonnal megvizsgálni, és megszüntetéséről intézkedni, közvetlen veszély esetén pedig a munkát azonnal leállítani.

Azt a dolgozót, aki alkohol hatása alatt áll, továbbá saját hibájából, figyelmeztetés ellenére nem vesz részt a munkavédelmi oktatáson, munkavédelmi vizsga-kötelezettségének nem tesz eleget, az előírt orvosi, illetőleg pályaalkalmassági vizsgálaton nem jelenik meg, továbbá ha a védőberendezés szándékos kiiktatásával dolgozik, a termelőeszközöket nem rendeltetésének megfelelően használja, vagy a részére biztosított egyéni védőeszközt nem használja, a munkavégzéstől el kell tiltani.

Az elektromos berendezéseknél az érintésvédelemre fokozott gondot kell fordítani.

A bontási munkálatok során a munkavédelmi előírásokat szigorúan be kell tartani ill. tartatni.

A kivitelezés megkezdése előtt a pontos méreteket ellenőrizni kell, ill. a munkálatok során felmerülő előre nem látható problémákra kiviteli dokumentációt kell készíteni.

Szabványok:

Jelen munkafolyamatot a következő szabvány szabályozza: MSZ-04-905:1983 Munkavédelem.

Építőipari bontási munkák biztonságtechnikai követelményei.

A munkavégzés során be kell tartani a bontásra vonatkozó munkavédelmi előírásokat, különösen az alábbi törvények, szabványok és rendeletek előírásait:

- Épületek megépült szerkezeteinek vizsgálata TSZ 01 -2013
- Magasépítési szerkezetek terhei MSZ 15021/1-86
- Magasépítési szerkezetek merevségi követelményei MSZ 15021/2-86
- Építmények acélszerkezeteinek erőtani tervezése MSZ 15024/1-88
- Építmények erőtani tervezése, vasbetonszerkezetek MSZ 15022/1-86
- Építmények falazott teherhordó szerkezeteinek erőtani vizsgálata MSZ 15023/87
- 1993. évi XCIII. törvény
- 17/1993/VII. 1./KHVM sz. rendelet a munkavédelemről
- Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei MSZ 379/80
- Létesítés, üzembe helyezés biztonsági szabályzata MSZ 1600/1-13.

5.8 ORGANIZÁCIÓ:

Az kivitelezési terület organizáció szempontjából igen komplikált. Az épület négy oldalról érintkezik közterülettel azonban azok gépjárműforgalom elől elzárt védett területek. Gépjárművel való behajtáshoz külön engedély szükséges. Az organizációs lehetőségeket a Kivitelezőnek az Országgyűlés Hivatalával egyeztetni szükséges.

A kivitelezés folyamán kiemelten kell védeni az épület műemléki részeit (műanyag filc+ min 20mm vtg. OSB lap körülburkolás padlón és falfelületen).

Munkavégzéskor törekedni kell az irodai dolgozók nyugalmát a lehető legkevésbé zavarni, és az Országház házirendjét minden esetben betartani.

Budapest, 2016. február 01.

.....
Fazekas Csaba
okl. építészmérnök
É1 01-0894